



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края  
Комитет имущественных отношений

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

13.01.2025

№ 66

**Об установлении публичного сервитута на часть земельного участка**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Пермь» (ИНН 5902183841, ОГРН 1025900512670) (далее - АО «Газпром газораспределение Пермь») от 16.12.2024 № 17895:

1. Установить в интересах АО «Газпром газораспределение Пермь» публичный сервитут площадью 2196 кв.м на часть земельного участка:

- в кадастровом квартале 59:32:0790001 (2196 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ.

Цель: для обслуживания и эксплуатации «Газопровода-ввода до границы земельного участка (159-21-137-11558) по адресу: Пермский край, муниципальный округ Пермский, деревня Мокино, улица Сибирская, в районе дома номер 81. Кадастровый номер сооружения 59:32:0790001:2100».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не установлен.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах

таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей». Охранная зона газораспределительной сети - территория с особыми условиями использования, устанавливаемая вдоль трасс газопроводов и вокруг других объектов газораспределительной сети в целях обеспечения нормальных условий ее эксплуатации и исключения возможности ее повреждения.

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, согласно приложению № 3 к настоящему распоряжению.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в АО «Газпром газораспределение Пермь», а также сведения о лице, являющегося правообладателем земельного участка, сведения о лице, подавших заявление об учете его прав (обременений прав) на земельный участок, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих право указанного лица на земельный участок;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <https://permokrug.ru>.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

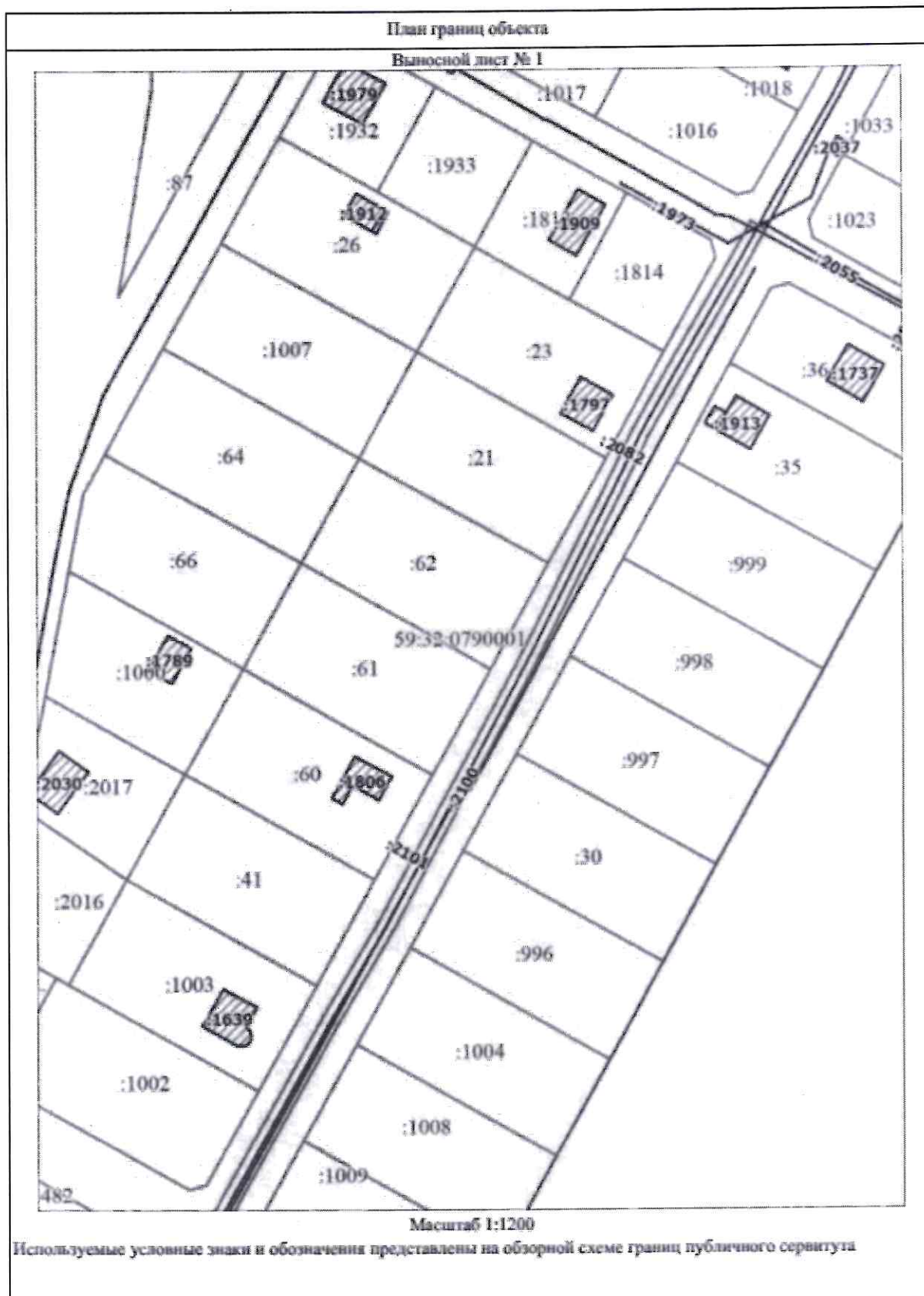
Председатель комитета



Е.А. Демидова

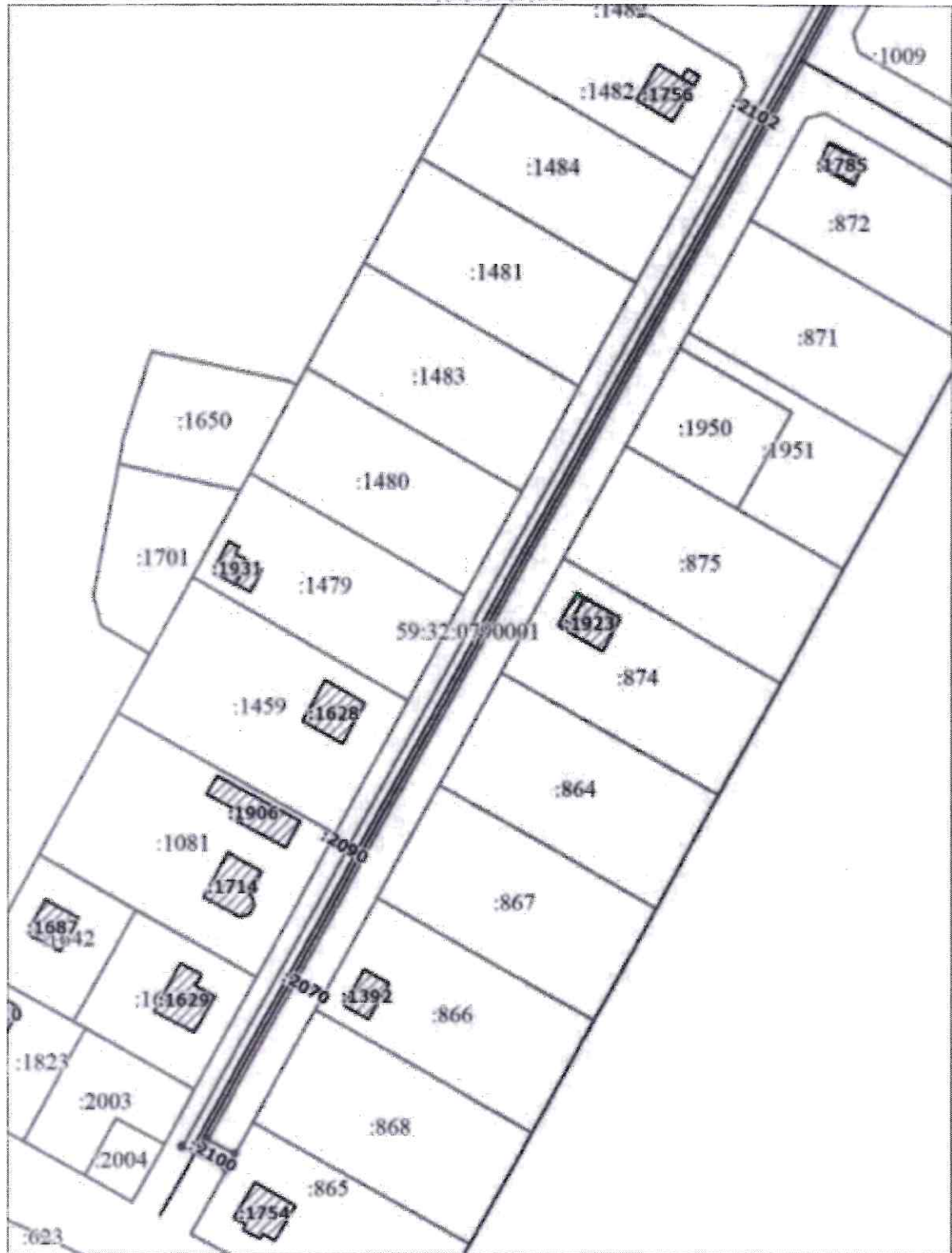


### СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА



План границ объекта

Выносной лист № 2



Масштаб 1:1200

Используемые условные знаки и обозначения представлены на обзорной схеме границ публичного сервитута

Приложение № 2  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального округа  
от 13.01.2025 № 66

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-59, зона 2					
2. Сведения о характеристиках точек границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	501509.76	2213038.30	Аналитический метод	0.1	-
2	501461.00	2213010.45	Аналитический метод	0.1	-
3	501411.94	2212985.98	Аналитический метод	0.1	-
4	501344.31	2212949.86	Аналитический метод	0.1	-
5	501322.31	2212936.91	Аналитический метод	0.1	-
6	501038.27	2212779.69	Аналитический метод	0.1	-
7	501035.13	2212785.63	Аналитический метод	0.1	-
8	501033.36	2212784.70	Аналитический метод	0.1	-
9	501031.59	2212783.77	Аналитический метод	0.1	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-59, зона 2					
2. Сведения о характеристиках точек границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
10	501026.63	2212774.20	Аналитический метод	0.1	-
11	501324.29	2212933.43	Аналитический метод	0.1	-
12	501346.27	2212946.38	Аналитический метод	0.1	-
13	501413.78	2212982.42	Аналитический метод	0.1	-
14	501462.88	2213006.93	Аналитический метод	0.1	-
15	501511.74	2213034.82	Аналитический метод	0.1	-
16	501510.75	2213036.56	Аналитический метод	0.1	-
1	501509.76	2213038.30	Аналитический метод	0.1	-



**Расчет платы  
за публичный сервитут**

Плата за публичный сервитут рассчитана в соответствии с п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации на часть земельного участка:

1. в кадастровом квартале **59:32:0790001:**

- Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 2196 кв.м.
- Удельный показатель кадастровой стоимости – 278,62 руб/кв.м.
- Срок публичного сервитута – 49 лет
- Стоимость платы за сервитут:  $2196 * 278,62 * 49 * 0,01\% = 2\,998,06$  руб.

**Размер платы за весь срок сервитута – 2 998,06 рублей (Две тысячи девятьсот девяносто восемь рублей 06 копеек)**

**Платежные реквизиты**  
для внесения платы за публичный сервитут

**ИНН** 5948066481

**КПП** 594801001

**Наименование получателя** Управление Федерального казначейства по Пермскому краю (Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа)

**Казначейский счет** 03100643000000015600

**Единый казначейский счет** 40102810145370000048

**Отделение** Пермь Банка России // УФК по Пермскому краю г. Пермь

**БИК** 015773997

**ОКТМО** 57546000

**назначение платежа** плата за публичный сервитут распоряжение от 13.01.2025 № 66

**КБК** 542 1 11 05 410 14 0000 120